

من:  
تاريخ الإرسال:  
إلى:  
الموضوع:

<Mosa J. Alghwi <M.J.Alghwi@hrsd.gov.sa  
August/2020 02:19/26 م  
جمعية بناء؛ عبدالله راشد الخالدي  
إعادة توجيه: تعميم : فريق العمل من الوزارة والبنك الاسلامي للتنمية- متابعة المشاريع المقترح  
تمويلها من البنك

الأخ /العزیز أبو عبدالکريم  
مع التحية  
مرفق لكم تعميم الإقراض والاقتراض حسب المفاهمة

وتقبلوا خالص تحياتي وتقديري ،،،

**موسى جعفر الغاوي**

قسم الاشراف والمتابعة

مركز التنمية الاجتماعية بالدمام

وزارة العمل والتنمية الاجتماعية

**المنطقة الشرقية، المملكة العربية السعودية**  
**هاتف : + ٩٦٦١٢٨٣٤٢٤٦٩ تحويلة: ١٢٢**

حفاظاً على البيئة لأبنائنا... أرجو عدم طباعة هذه الرسالة إلا للضرورة

سعادة رؤساء مجالس ادارات الجمعيات الاهلية سلمه الله  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

اشارة الى توجيه سعادة وكيل للتنمية الاجتماعية وذلك نظرا لرغبة الجمعيات الأهلية في تنمية مواردها  
المالية عن طريق تملك أصول عقارية مدرة للدخل مما يعزز من إستدامتها المالية ويساهم في تغطية جزء  
من مصاريفها التشغيلية وتنفيذ برامجها بالشكل المناسب، حيث يتطلب ذلك الاقتراض والرهن أثناء  
التعامل مع البنوك المرخصة للعمل في المملكة (ومن ضمنها البنك الإسلامي للتنمية).  
ولكون الوزارة داعمه لمفهوم الإستدامة المالية وشريك في برنامج دائم،

والتي ترغب في الإقراض من أحد البنوك أو الاستفادة من برنامج دائم بالتقدم بطلب تعديل لائحتها الأساسية وذلك بعد اخذ موافقة الجمعية العمومية غير العادية على تعديل اللائحة بإضافة فقرة لصلاحيات الجمعية العمومية بالنص التالي:

"إقرار الإقراض من البنوك المرخص لها العمل بالمملكة العربية السعودية لأجل الاستثمار في أصول عقارية، ورهن العقار للمقرض ضماناً لسداد القرض لحين الوفاء القرض من ريع العقار أو ما يتوفر للجمعية من موارد مالية أخرى"

الاستفسار يمكن التواصل على الأرقام ادناه  
0597484594 د. محمد أحمد سالم، كبير أخصائي استثمارات الأوقاف بالبنك،  
إيميل [msalm@isdb.org](mailto:msalm@isdb.org) :جوال  
05075673 م. يوسف السوادي، أخصائي استثمارات الأوقاف بالبنك،  
إيميل [YAlsawady@isdb.org](mailto:YAlsawady@isdb.org) :جوال  
ولكم أطيب التحيات

**هاصل بن عبيد العتيبي**  
رئيس قسم الإشراف والحوكمة  
مركز التنمية الاجتماعية بالدمام  
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية  
المنطقة الشرقية، المملكة العربية السعودية  
هاتف : ٨٢٤٢٤٦٩/٠١٢  
تحويله: ١٢٩  
نأمل التواصل معنا فقط من خلال بريد المركز الإلكتروني [tanmia.3232@gmail.com](mailto:tanmia.3232@gmail.com)